



**HOTĂRÂREA nr. 165  
din 18 mai 2017**

**privind concesionarea directă către SC Insta Grup SRL a terenului în suprafață de 205 mp aparținând Municipiului Tîrgu Mureș**

***Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,***

Văzând Expunerea de motive a Direcției Economice prin Serviciul Concesiuni, Închirieri, Vânzări și Respectarea Disciplinei Contractuale nr. 13101 din 08.03.2017 referitoare la aprobarea concesionării directe către **SC Insta Grup SRL** a terenului în suprafață de 205 mp aparținând Municipiului Tîrgu Mureș.

În temeiul, art.15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, precum și art. 3 și art. 4, alin. 2 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și de asemenea în baza art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (4) lit. „e” și „f”, alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și în baza prevederilor HCL nr. 126/06.04.2017 privind modificarea HCL nr. 58/2017 privind aprobarea duratei aferente contractelor de concesiune ce urmează a fi încheiate în cursul anului 2017,

Având în vedere art.123 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea directă, către SC Insta Grup SRL, pe o perioadă de 25 ani, a terenului în suprafață de 205 mp, situat în Tîrgu Mureș, str. Aleea Săvinești, nr. 6, identificat astfel:

- teren în suprafață de 155 mp, teren aferent clădirii centralei termice, conform legii nr. 215/2001, înscris în CF nr. 123303 Tg.-Mureș, nr. top 123303;
- teren în suprafață de 50 mp, teren aferent trotuarului de gardă și aleii de acces la clădire, conform legii nr. 50/1991, înscris în CF nr.135598, nr. top 135598 și CF nr. 800/II, nr. top 4869/1/1/1, 4869/a/1/2/1 și 4868/2/1/1/2/1.

**Art.2.** Valoarea de circulație a terenului, potrivit Fișei tehnice de evaluare a terenului, este de **64 Euro/mp/an**, fără TVA, calculul redevenței pentru suprafața de teren de 205 mp se va face cu recuperarea valorii de circulație a terenului în 20 ani.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș și Direcția Economică prin Serviciul de concesionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale.

**Art.4.** În conformitate cu prevederile art. 19 alin.1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind instituția prefectului și art. 3 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Contrasemnează**  
**Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș**  
**jrs. Szövérfi Vasile**

**Președinte de ședință**  
**jrs. Peti Andrei**